

# PROTOCOL DE CERTIFICACIÓ



FASE	RESPONSABLE	TEMA	DOCUMENTS A PRESENTAR A ANDORRA REGENERERA	DOCUMENTS EMESOS PER ANDORRA REGENERERA	QUI HO FA	COST
<b>Estudis prèvis</b>	1 Client	Estudis Previs	Planols Estimació de costos Parcela Memòria bàsica Check list Regenera previ amb punts obtinguts		Propietat i arquitecte	
	2 Regenera	Emissió del Precertificat Regenera		Certificat d'estudis prèvis	Unida (Certificador)	2 €/m2 *mínim 600 €
<b>Redacció de projecte</b>	3 Banc	Finançament de la redacció del projecte			Crèdit Andorrà	
	4 Client i autor del projecte	Redacció del projecte	Projecte Justificació completa del compliment Regenera Programa de control de qualitat de l'obra		Arquitecte	
	5 Regenera	Revisió del Projecte - Previa entrada per autorització al Comu	Revisió de Càlculs i punts tèrmics Revisió administrativa Revisió del programa de control Certificació del projecte	Certificat del projecte	Tècnics Regenera Unida (Certificador)	4 €/m2 *mínim 5.000 € *mínim unifamiliar 2.500 €
	6 Client i Autor del projecte	Demanda de pressupostos d'obra	Pressupost aprovat a Andorra Regenera i al banc		Arquitecte	
	7 Banc	Emissió del Crèdit Regenera			Crèdit Andorrà	
<b>Execució de l'obra</b>	8 Client i Autor del projecte	Execució de l'obra segons projecte aprovat Regenera	Certificacions aprovades Documents de control de qualitat		Arquitecte	
	9 Regenera	Certificat final Regenera	Certificació final d'obra Còpia de l'acta de recepció provisional	Certificat final Regenera		4 €/m2 *mínim 5.000 € *mínim unifamiliar 2.500 €